

TASDIQLAYMAN

Davlat aktivlarini boshqarish agentligi
Qashqadaryo viloyati hududiy
boshqarmasi boshlig'i o'rinbosari,
Tanlov komissiyasi raisi



F.Sharapov

2026-yil " " -sentabr

BAHOLASH UCHUN TEXNIK TOPSHIRIQ

T/r	Mezonlar	Ko'rsatkichlar
1	Baholanayotgan obyektning nomi va tavsifi	"Ma'muriy bino"
1.1.	Tashkiliy-huquqiy shakli	bino-inshoot
1.2.	Obyekt manzili va rekvizitlari	Qashqadaryo viloyati, Qamashi tumani, "O'zbekiston" MFY, Iftixor shoh ko'chasi, 529-uy
1.3.	Ustav kapitali/balans qiymati	—
1.4.	Qurilgan yili/ishga tushirilgan yili	—
1.5.	Kadastr raqami	18:12:40:02:03:0155
2	Baholash obyektiga bo'lgan huquqlar	Davlat mulki
3	Baholash sanasi	2026-yil, sentabr
4	Baholash natijalaridan foydalanish maqsadi	Baholash natijalaridan Buyurtmachi tomonidan o'z xohishiga ko'ra foydalaniladi.
5	Baholash talablari	Baholash O'zbekiston Respublikasi Adliya vazirligi tomonidan 2023-yil 28-dekabrda 3487-son bilan ro'yxatdan o'tkazilgan O'zbekiston Respublikasining Yagona milliy baholash standarti (keyingi urinlarda – Yagona milliy baholash standarti) asosida amalga oshirilishi shart.
6	Aniqlanayotgan qiymat turi	Bozor qiymati – bu aktivni baholash sanasida sotuvchi tomonidan potensial xaridorga bozor holati o'rganilgandan so'ng, har bir tomon yetarli ma'lumotga ega bo'lgan, ehtiyotkor va majburlovsiz harakat qiladigan tijorat bitimida sotilishi mumkin bo'lgan taxminiy pul miqdori
7	Baholashda qo'llaniladigan valyuta	Milliy valyuta (so'm)

8	Muhim va/yoki maxsus farazlar	Baholash ob'ektini baholashga yondashuvlar doirasidagi barcha hisob-kitoblar quyidagi omillar, tendentsiyalar va hujjatlar asosida bozor sharoitlariga asoslanishi kerak: - baholash sanasidan oldingi oxirgi 3 yil davomida baholash obyekti faoliyatini tahlil qilish to'g'risida; - baholash obyektining baholash sanasidagi faoliyatini tahlil qilish to'g'risida; - ishlab chiqarilgan mahsulotlarni yetkazib berish bo'yicha amaldagi shartnoma asosida va g'olib bo'lgan tender savdolari bo'yicha tayyorlanayotgan va imzolanishi kutilayotgan shartnomalar; - baholangan kompaniya tegishli bo'lgan segmentlardagi, shuningdek asosiy etkazib beruvchilar va xaridorlar tegishli bo'lgan segmentlardagi makroiqtisodiy taxminlar va bozor tendentsiyalari bo'yicha (baholash to'g'risidagi hisobotda mavjud bo'lmagan bozor shartlaridan foydalanilgan vaziyatlardan chetlashish kerak). bunday shartnomalarning amal qilish muddatidan tashqaridagi shartnomalar; - har qanday og'ishlar faqat mavjud shartnomalar gorizontida baholashda qo'llanilishi mumkin, bunday shartnomalar muddati tugagandan so'ng, bozor taxminlaridan foydalanish kerak). Biznesni baholashga daromad yondashuvi doirasidagi hisob-kitoblar, shu jumladan, mahsulotlarni (ishlarni, xizmatlarni) yetkazib berish bo'yicha amaldagi shartnoma bazasi asosida, g'olib bo'lgan va savdoga tayyorgarlik ko'rilayotgan tenderlar bo'yicha shakllantirilishi kerak. boshqa tasdiqlovchi asoslarga (kutilmalar bayonnomalari, rejalar, kontseptsiyalar va boshqalar) tayangan holda amalga oshirilishi kerak. Baholash bo'yicha hisobotda farazlarning taqqoslanuvchanligini tahlil qilmasdan makroiqtisodiy ma'lumotlarning turli manbalaridan foydalanilmasligi kerak, ya'ni makroiqtisodiy ma'lumotlarning yagona manbalaridan (inflyatsiya, valyuta kursi va boshqalar) foydalanish kerak. Turli manbalardan foydalanganda tegishli sharhlar talab qilinadi (baholash hisobotida ko'rsating). Agar kompaniya, uning mol-mulki va (yoki) qarzlari bo'yicha sud qarorlari mavjud bo'lsa, baholovchi ularni hisobga olishga majburdir. Hisob-kitoblarni amalga oshirish va hisobotni yozishda baholovchi tomonidan qo'llaniladigan boshqa taxminlar va cheklovlar baholash faoliyati sohasidagi amaldagi qonun hujjatlari talablariga zid bo'lmasligi va Buyurtmachi bilan oldindan kelishilgan bo'lishi kerak. Ijrochi (baholovchi) Buyurtmachi bilan yuqoridagi taxminlarni muhokama qilishi va ularni Buyurtmachi bilan yozma ravishda kelishishi shart.
9	Cheklovchi shartlar	Mulkni baholash Buyurtmachi va/yoki mulk egasi tomonidan taqdim etilgan ma'lumotlarga, shuningdek baholovchi tomonidan shaxsan to'plangan ma'lumotlarga asoslanadi. Baholash sanasidan keyin sodir bo'lgan voqealar to'g'risidagi ma'lumotlardan, agar bunday ma'lumotlar baholash sanasida mavjud bo'lgan bozor taxminlariga mos kelsa, baholash obyektining qiymatini aniqlash uchun faqat baholash sanasida mavjud bo'lgan tendentsiyalarni tasdiqlash uchun foydalanish mumkin.

		Baholash o'tkazilayotganda baholanayotgan obyektning qiymatiga ta'sir etuvchi, mavjud ochiq ma'lumotlar va (yoki) shartnoma taraflari tomonidan baholovchiga taqdim etilgan barcha og'irliklar va majburiyatlar hisobga olinishi kerak. Agar baholash jarayonida og'irliklar aniqlansa, baholovchi baholash hisobotida og'irliklar mavjudligini ko'rsatishi va ularni hisob-kitoblarda hisobga olishi shart. Baholashda biznesi va (yoki) aktivlari baholash obyekti bo'lgan kompaniyaning rasmiy moliyaviy hisobotlaridan, shuningdek rasmiy moliyaviy hisobotlar asosida tuzilgan transkriptlardan foydalanish kerak. Boshqaruv hisobotini baholashda foydalanishga ruxsat beriladi. Jamiyat tomonidan baholash uchun taqdim etilgan birlamchi hujjatlar (ularning nusxalari) vakolatli shaxs tomonidan imzolanishi va biznesi va/yoki mol-mulki baholash obyekti bo'lgan Kompaniyaning muhri bilan tasdiqlangan bo'lishi kerak. Birlamchi hujjatlar baholash hisobotiga ilovaning tegishli hajmida topshirilishi kerak. Hisobotda baholovchining baholanayotgan mulkning bozor qiymati to'g'risidagi professional xulosasi bo'lishi kerak. Baholovchi tomonidan olingan hisob-kitoblar va xulosalar uning ixtiyorida bo'lgan ma'lumotlarga, shuningdek, Buyurtmachi tomonidan aloqa qiluvchi shaxsdan olingan ma'lumotlarga asoslanishi kerak. Baholash bo'yicha hisobot faqat to'liq hajmda amal qiladi, uning alohida qismlaridan ularning o'zaro bog'liqligisiz har qanday foydalanish Baholovchining nuqtai nazarini aks ettirmaydi. Baholovchi bozor kon'yunkturasining o'zgarishi uchun javobgar emas va baholash sanasidan keyin sodir bo'lgan voqealar yoki o'zgarishlarni aks ettirish uchun ushbu Hisobotga o'zgartirishlar kiritish majburiyatini olmaydi.
10	Baholash to'g'risidagi hisobot va uning tuzish formati	Baholash to'g'risidagi hisobot va uni tuzish tartibi Yagona milliy baholash standartining 4-son milliy baholash standartlari asosida amalga oshirilishi shart <u>(baholash hisoboti qog'oz shaklda imzo va muhr bilan tasdiqlangan bo'lishi lozim).</u>
11	Baholash muddati	Baholash xizmatlarini ko'rsatish bo'yicha shartnoma tuzilgan kundan boshlab 10 ish kun.
12	Ijrochiga qo'yiladigan talablar	Baholash faoliyatini amalga oshiruvchi yuridik shaxs maqomiga ega baholovchi tashkilot bo'lishi. Baholovchi tashkilotning rahbari baholovchi bo'lishi. Baholovchilarda amalda bo'lgan baholovchilar malaka sertifikatiga mavjudligi. Baholovchi tashkilotlarning professional jamoat birlashmalaridan biriga a'zo bo'lish. Baholovchi tashkilotda baholovchi tashkilotning fuqarolik javobgarligini sug'urta qilish shartnomasi bo'yicha sug'urtalovchining majburiyatlari kuchga kirganligini tasdiqlovchi sug'urta polisining mavjudligi.
13	Ijrochining majburiyatlari	Baholash faoliyatiga qo'yiladigan qonunchilik talablariga rioya etish.

	Baholovchining (baholovchilarning) malaka sertifikatini shartnoma tuzilishi oldidan buyurtmachining talabiga ko'ra ko'rsatishi. Baholash obyektini baholashdan o'tkazishda xolisona baholashni o'tkazishga to'sqinlik qiladigan holatlar yuzaga kelganligi oqibatida o'zining ishtirok etish imkoniyati yo'qligi to'g'risida buyurtmachiga xabar berishi. Buyurtmachining so'rovnomasiga ko'ra baholash faoliyati to'g'risidagi qonunchilik talablari haqida axborot taqdim etishi. Baholash obyektini baholashdan o'tkazish davomida olinadigan hujjatlarning but saqlanishini ta'minlashi. Baholash obyektini baholashdan o'tkazish davomida aniqlangan zarar yetkazilganligi, shuningdek qonunchilikning boshqacha tarzda buzilganligi faktlari to'g'risida baholash obyekti mulkdoriga va (yoki) buyurtmachiga xabar berishi. Baholash to'g'risidagi hisobotning nusxasi uch yil mobaynida saqlanishini ta'minlashi. Baholash obyektini baholashdan o'tkazish davomida buyurtmachidan olingan ma'lumotlarning maxfiyligini ta'minlashi. Baholash O'zbekiston Respublikasi qonun hujjatlari talablariga muvofiq obyekt joylashgan joyga kelib amalga oshirilishi.
--	---

14. Baholashga oid vazifani tayyorlash, unga o'zgartirish va qo'shimchalar kiritish baholovchi tomonidan buyurtmachi bilan birgalikda Yagona milliy baholash standartining "Baholashga oid vazifa" 2-son Milliy baholash standarti asosida amalga oshiriladi va baholash shartnomasining ajralmas qismi sifatida ilova qilinadi.

15. Baholash jarayonida o'tkaziladigan o'rganishlar va tahlillar. Baholash jarayonida axborotni to'plash, o'rganish, tahlil qilish va ulardan foydalanish Yagona milliy baholash standartining "Baholash jarayonida o'tkaziladigan o'rganishlar va tahlillar" 3-son Milliy baholash standarti asosida bajariladi.

Asoslangan baholash to'g'risidagi hisobotni tayyorlash uchun baholovchi baholash obyektini identifikatsiya qilish (ko'zdan kechirish), so'rovlar tuzish, tahlil o'tkazish va hisob-kitoblar kabi vositalar yordamida yetarli miqdorda ma'lumotlar to'plashi kerak.

Baholovchi yig'ilgan (buyurtmachi yoki uning vakillaridan olingan) birlamchi hujjatlarga ega bo'lgan holda buyurtmachi yoki baholash obyekti balansda saqlovchisining vakili bilan birgalikda baholash obyektini ko'zdan kechirish, uning amaldagi holatini o'rganish, uni tavsiflash, o'lchash, fotosuratga olish va baholash obyektini identifikatsiya qilish uchun zarur bo'lgan boshqa harakatlarni amalga oshiradi.

Baholash buyurtmachisi yoki uning vakili baholovchiga belgilangan tartibda baholash obyektiga kirishni ta'minlashi shart.

Baholash obyekti identifikatsiya qilinmagan (ko'zdan kechirishdan o'tkazilmagan) taqdirda, baholovchi baholash to'g'risidagi hisobotda identifikatsiya

qilmaganlik (ko'zdan kechirilmaganlik) sabablari hamda u bilan bog'liq farazlarni ko'rsatib o'tishi shart.

Agar baholash obyektni identifikatsiya qilishda baholashga oid vazifaga kiritilgan va bajarilayotgan o'rganishlar natijalari ishonchli baholashni ta'minlamasa yoki taqdim etilgan axborot noto'g'ri bo'lsa yoxud axborotni olishning imkoni bo'lmasa, baholovchi baholashni davom ettirishni rad etishi lozim.

16. Baholashning yondashuvlari va usullari. Baholovchi baholashning yondashuvlari va usullarini tanlashda Yagona milliy baholash standartining "Baholashning yondashuvlari va usullari" 6-son Milliy baholash standartiga rioya etishi shart.

Baholash usullarini tanlashda kamida quyidagilarni hisobga olish kerak:

baholashga oid vazifada ko'rsatilgan shartlar va maqsadlarga muvofiq aniqlanadigan baholash qiymat(lar)i va zarur shart-sharoitni (dastlabki shart-sharoitlarni);

baholashda qo'llash mumkin bo'lgan yondashuvlar va usullarning kuchli va zaif tomonlarini;

baholash obyektni tavsifidan kelib chiqib, har bir yondashuv va usullarni qo'llashning maqsadga muvofiqligi;

baholash maqsadi va vazifalari;

zarur bo'lgan ishonchli ma'lumotlarning mavjudligi, to'liqligi va ishonchliligi;

o'tkaziladigan baholashdagi farazlar va cheklovlar;

baholash natijalaridan foydalanish taxmini.

Baholash obyektni baholashni amalga oshirishda baholovchi qiyosiy, daromad va xarajat yondashuvlarini qo'llashi lozim. Baholash jarayonida baholash yondashuvlari va usullarini qo'llash yoki qo'llashni rad etish baholovchi tomonidan asoslab berilishi lozim.

Baholovchi har bir baholash yondashuvi doirasida aniq baholash usullarini o'zi mustaqil belgilash huquqiga ega. Baholash usullarini tanlashda u yoki bu usulni qo'llash uchun axborotning yetarliligi va ishonchliligi hisobga olinadi.

Agar baholovchi baholashga oid vazifa shartlaridan kelib chiqib yagona baholash usulining aniqliligi va to'g'riligiga ishonch hosil qilgan bo'lsa, qiymatni baholashning bittadan ko'p usulidan foydalanishiga zarurat bo'lmaydi. Yagona usulni qo'llashda yetarli ma'lumotlar mavjud bo'lmasa, baholovchilar qiymatni aniqlash uchun bir nechta baholash yondashuvlari va usullaridan foydalanishni ko'rib chiqishlari kerak.

Agar bir nechta baholash yondashuvlari va usullari yoki bir yondashuv doirasida bir nechta usullar qo'llanilsa, bunday yondashuvlar va/yoki usullar yordamida olingan baholash natijalari muvofiqlashtirilishi lozim. Bunda, baholash natijalari o'rtacha qiymatni hisoblamasdan baholash to'g'risidagi hisobotda aks ettirilishi kerak.

Agar baholashda turli yondashuvlar va/yoki baholash usullaridan foydalangan holda, qiymat ko'rsatkichlarida jiddiy farqlanishlar olinsa, baholovchi qiymat ko'rsatkichlari nima uchun bunday farqlanayotganini tushunish uchun tahlil olib

borishi kerak. Bunda, ikki yoki undan ortiq farqlanayotgan qiymat ko'rsatkichini oddiygina (arifmetik) o'lchash (kelishishi) maqsadga muvofiq bo'lmaydi.

17. Bozor qiymati yuzasidan. Aktivning bozor qiymati undan eng samarali foydalanilishini aks ettiradi. Bunday foydalanish jismonan mumkin, qonuniy ruxsat etilgan va moliyaviy jihatdan amalga oshirilishi kerak.

Bozor qiymati asosidagi baholashlar taqqoslanuvchi obyektlarga tegishli axborotga asoslanishi lozim.

Baholash jarayoni baholovchidan zarur va kerakli tekshiruvlarni o'tkazishni, to'g'ri tahlil olib borishni hamda axborot va dalillar bilan asoslangan farazlarni shakllantirishni talab qiladi. Bu jarayonda baholovchilar bozorda kuzatiladigan va ishga daxldor barcha faktlarni, tendensiyalarni, taqqoslanuvchi bitimlarni va boshqa axborotni baholash vazifasiga bog'lik tarzda ko'rib chiqishga majbur.

Bozor ma'lumotlari cheklangan bo'lsa yoki umuman mavjud bo'lmasa, baholovchi baholash hisobotida lozim darajada vaziyatni ochib berishi hamda ma'lumotlarning yetarli emasligi bois hisob-kitoblar qanday tarzda cheklanganligini (agar cheklangan bo'lsa) ko'rsatishi lozim.

Agar baholovchi baholanayotgan baholash obyekti bozoriga aloqador bo'lgan ochiq ma'lumotlar va holatlarni tahlil qilish imkoniyatiga ega bo'lsa, baholash jarayonida qo'llaniladigan har bir yondashuv yoki usul bilan baholash obyektining bozor qiymatini aniqlashni ta'minlashi lozim.



"TASDIQLAYMAN"

Davlat aktivlarini boshqarish agentligi
Qashqadaryo viloyati hududiy
boshqarmasi boshlig'i o'rinbosari,
Tanlov komissiyasi raisi



____ **F.Sharapov**

2026-yil "____"-sentabr

**Eng yaxshi takliflarni tanlab olish bo'yicha
TEXNIK HUJJAT**

**Buyurmachi — Davlat aktivlarini boshqarish agentligi
Qashqadaryo viloyati hududiy boshqarmasi**

**Eng yaxshi takliflarni tanlab olish bo'yicha
MA'LUMOT**

T/r	Umumiy ma'lumotlar	Izoh
1.	Buyurmachining nomi	Davlat aktivlarini boshqarish agentligi Qashqadaryo viloyati hududiy boshqarmasi
2.	Buyurmachining manzili	Qarshi shahri, A.Temur ko'chasi, 43-uy
3.	Buyurtmadan ko'zlangan maqsad	Davlat aktivini mustaqil baholovchi tashkilot jalb etgan holda baholatib, ommaviy savdolarga chiqarish
4.	Boshlang'ich narxi	9 460 000,00 so'm (QQSsiz)
5.	Tanlash uslubi	Baholash orqali
6.	Moliyalashtirish manbai	Budjetdan tashqari jamg'arma
7.	Avans to'lovi	30% (umumiy qiymatidan)
8.	Qolgan to'lovi	70% (Umumiy qiymatidan)
9.	To'lov shakli	Pul o'tkazish shaklida
10.	To'lov valyutasi	Milliy valutada (so'm)
11.	Baholashni amalga oshirish muddati	10 ish kuni
12.	Loyihani yakunlash	tegishli hujjatlar orqali rasmiylashtiriladi.

ENG YAXSHI TAKLIFLARNI TANLASH BO'YICHA TANLOV KOMISSIYASINING ISH TARTIBI

(REGLAMENT)

I. UMUMIY QOIDALAR

1.1. Eng yaxshi takliflarni tanlash bo'yicha tanlov komissiyasining ish tartibi 2021-yil 22-apreldagi "Davlat xaridlari to'g'risida"gi 684-son Qonuni talablari doirasida amalga oshiriladi.

1.2. Mazkur tanlov komissiyasining ish faoliyati, mezonlari va baholash tartibi Davlat aktivlarini boshqarish agentligining tegishli buyrug'i bilan tasdiqlangan.

1.3. Boshlang'ich narxini belgilash, e'longa 5 ish kunidan kam bo'lmagan vaqtga chiqarish, texnik topshiriq va texnik hujjatlari ishlab chiqadi hamda tanlov komissiyasi tomonidan qabul qilingan qaror bayonnomalar bilan rasmiylashtiriladi (yoki boshqa hujjatlar bilan).

1.4. Eng yaxshi takliflarni tanlash va g'olibni aniqlash mezonlari tovar (ish, xizmat) davlat xaridining nafaqat pul ifodasiga, balki miqdoriy va sifatiga ham e'tibor qaratadi.

1.5. Eng yaxshi takliflarni tanlash bo'yicha tanlov e'lon qilinganda zakalat summasi 3 foiz etib belgilanadi.

1.6. Ishtirokchilar tomonidan noto'g'ri, yolg'on va/yoki shunga o'xshash maqsadga nomuvofiq bo'lgan hujjatlar biriktirilgan taqdirda hamda Davlat aktiv agentligi bilan o'z vaqtida ishni bajarmaganligi sababli bekor bo'lgan shartnomalar mavjud bo'lgan holatlar tanlov komissiyasi tomonidan aniqlangan taqdirda bunday ishtirokchiga "0" ball bilan baholash va/yoki bunday ishtirokchini tanlov jarayonidan chetlashtirish vakolatini o'zida saqlab qoladi.

II. Tanlov komissiyasining ish faoliyatini tashkil qilish va kelib tushgan takliflarni o'rganib chiqish hamda baholash.

2.1. Tanlov komissiyasi tomonidan texnik topshiriq hamda texnik hujjat ishlab chiqiladi, boshlang'ich narxini aniqlash imkoni bo'lmaganida ixtisoslashgan tashkilotlarga so'rovnoma yuboriladi va so'rovnomaga asosan kelib tushgan takliflar orasidan eng arzon taklif etilgan tijorat taklifi boshlang'ich narx sifatida belgilanadi, shuningdek zururiyatga ko'ra boshqa hujjatlar ishlab chiqiladi hamda komissiya kotibi tomonidan bayonnoma ko'rinishida rasmiylashtiriladi.

2.2. Eng yaxshi takliflarni tanlash bo'yicha tanlov komissiyasi tomonidan kelib tushgan takliflar o'rganib chiqiladi, tahlil qilinadi, komissiya raisi ishtirokida yig'ilish tashkil etiladi va baholash ishlari komissiya kotibi tomonidan bayonnoma ko'rinishida rasmiylashtiriladi, shuningdek tanlov komissiyasi quyidagilarni alohida ko'rib chiqadi va o'rganadi, xususan:

– tanlov jarayonida tanlov komissiyasi tomonidan ishtirok etayotgan ishtirokchilarning takliflari o'rganiladi;

– ishtirokchilarning malakasi va tajribasi;

– tashkilot va uning xodimlarining tajribasi va malakasi;

– loyihani amalga oshirish muddatlari;

– taqdim etiladigan boshqa hujjatlar, ularning rasmiylashtirilishi (*imzo, muhr*), ma'lumotlardagi sifat va ko'rilgan puxta tayyorgarligi, taqdim qilingan hujjatlar imkoniyat darajasida tekshiriladi;

– taqdim etilayotgan ma'lumotlarda noto'g'ri, yolg'on ma'lumotlar taqdim etilmaganligi (*mavjud imkoniyatdan kelib chiqqan holda*);

– taqdim etilayotgan ma'lumotlarda noto'g'ri, yolg'on ma'lumotlar aniqlangan taqdirda ularga nisbatan ko'riladigan choralar va oqibatlarining chuqur tahlili (*mavjud imkoniyatdan kelib chiqqan holda*);

2.3. Komissiya kotibi tomonidan rasmiylashtirilgan bayonnoma asosida tanlov komissiyaning baholagan ballari tizimga kiritiladi va tanlov komissiyasi a'zolari tomonidan kiritilgan baholar tanlov komissiyasi tomonidan elektron imzo orqali tasdiqlanadi.

2.4. Tanlov ishtirokchilari minimal o'tish ballarini to'play olmagan taqdirda keyingi bosqichga avtomatik ravishda tizim tomonidan o'tkazilmaydi.

2.5. G'olib aniqlanganidan so'ng 2 kunlik muddatga portalga joylashtiriladi, muhokama yakunlanganidan so'ngina tegishli hujjatlar rasmiylashtiriladi va tegishli tarkibiy bo'linmalar shartnoma loyihasi qayta ko'rib chiqilib tizimga yuklanadi.

2.6. Tanlov komissiyasi tomonidan ovozga qo'yish natijalari (*ichki tanlov bayonnomalari*) haqidagi ma'lumotlar maxfiy hisoblanadi va oshkor etishga yo'l qo'yilmaydi.

2.7. G'olib bo'lgan ishtirokchi tomonidan shartnoma loyihasi ko'rib chiqiladi va imzolanadi.

2.8. Shartnoma rasmiylashtirilgan kundan boshlab texnik topshiriqqa muvofiq tegishli ishlar boshlanadi.

O'zbekiston Respublikasining "Davlat xaridlari to'g'risida"gi Qonunning (O'RQ-684-son) 36, 37-moddalariga asosan tanlov ishtirokchilariga quyidagi majburiy talablar qo'yiladi:

t/r	talab tavsifi	mezon	izoh
1	shartnomani bajarish uchun zarur texnik, moliyaviy, moddiy, kadrlar resurslarining hamda boshqa resurslarning mavjudligi	tasdiqlovchi hujjatlar yuklanadi	tasdiqlovchi hujjatlar yuklanmagan hamda no'tog'ri yoki muddati o'tgan ma'lumotlar yuklanganda ishtirokchi tanlov-dan chetlashtiriladi
2	shartnoma tuzish uchun qonuniy huquqqa egalik;	tasdiqlovchi hujjatlar yuklanadi	tasdiqlovchi hujjatlar yuklanmagan hamda no'tog'ri yoki muddati o'tgan ma'lumotlar yuklanganda ishtirokchi tanlov-dan chetlashtiriladi
3	solliqlar va yig'implarni to'lash bo'yicha muddati o'tgan qarzdorlikning mavjud emasligi	tasdiqlovchi hujjatlar yuklanadi	tasdiqlovchi hujjatlar yuklanmagan hamda no'tog'ri yoki muddati o'tgan ma'lumotlar yuklanganda ishtirokchi tanlov-dan chetlashtiriladi
4	O'zbekiston Respublikasi Bosh prokuraturasi huzuridagi Majburiy ijro byurosining ma'lumotlar bazalarida ishtirokchining sud qarorlari bo'yicha bajarilmagan majburiyatlari mavjud emasligi	tasdiqlovchi hujjatlar yuklanadi	tasdiqlovchi hujjatlar yuklanmagan hamda no'tog'ri yoki muddati o'tgan ma'lumotlar yuklanganda ishtirokchi tanlov-dan chetlashtiriladi
5	o'ziga nisbatan joriy etilgan to'lovga qobiliyatsizlik tartib-taomillarining mavjud emasligi	tasdiqlovchi hujjatlar yuklanadi	tasdiqlovchi hujjatlar yuklanmagan hamda no'tog'ri yoki muddati o'tgan ma'lumotlar yuklanganda ishtirokchi tanlov-dan chetlashtiriladi
6	Insofsiz ijrochilarning yagona reyestrda qayd etilmaganligi	tasdiqlovchi hujjatlar yuklanadi	tasdiqlovchi hujjatlar yuklanmagan hamda no'tog'ri yoki muddati o'tgan ma'lumotlar yuklanganda ishtirokchi tanlov-dan chetlashtiriladi
7	Ishtirokchilarning ixtisoslashgan soha bo'yicha ish tajribasini tasdiqlovchi hujjatlar (mehnat yoki elektron mehnat daftarchasidan ko'chirma, malaka oshirish hujjatlari va h.k)	tasdiqlovchi hujjatlar yuklanadi	tasdiqlovchi hujjatlar yuklanmagan hamda no'tog'ri yoki muddati o'tgan ma'lumotlar yuklanganda ishtirokchi tanlov-dan chetlashtiriladi

Texnik qismini baholash bo'yicha MA'LUMOT

1-jadval

t/r	mezonlar va talablar	baholash usuli	ball	izoh
1.	Loyihani amalga oshirish bo'yicha jalb qilinayotgan mutaxassislarning malakasi va tajribasi	Tanlov komissiyasi tomonidan taqdim etilgan takliflardan kelib chiqib baholanadi	25	0-10 ballgacha (baholash tashkilotida malaka sertifikatiga ega bo'lgan baholovchilar 2 nafar bo'lgan holatda – 0 ball, 3 nafar baholovchi bo'lgan holatda – 3 ball, 4 nafar baholovchi mavjud bo'lganda – 7 ball, 4 nafardan oshsa 9 ball; toifa guvohnomasiga ega baholovchi mavjud bo'lganda qo'shimcha 1 ball beriladi) 0-15 ballgacha (baholash tashkilotida mavjud, malaka sertifikatiga va toifa guvohnomasiga ega baholovchilarning baholash faoliyatidagi o'rtacha ish satajidan kelib chiqib, ya'ni: 1-5 yilgacha – 5 ball, 5-10 yilgacha – 10 ball, 10 yildan ortiq – 15 ball)
2.	Loyihani amalga oshirish bo'yicha jalb qilinayotgan kompaniya (baholovchi tashkilot)ning umumiy hamda davlat akitvlarini baholash sohasidagi ish tajribasi	Tanlov komissiyasi tomonidan taqdim etilgan takliflardan kelib chiqib baholanadi	25	0-10 ballgacha (baholash tashkiloti faoliyat yuritayotgan davr (baholovchi tashkilot sifatida davlat ro'yxatidan o'tgan sana hisobga olinadi), ya'ni 1-5 yilgacha – 7 ball, 5-10 yilgacha – 9 ball, 10 yildan ortiq – 10 ball) 0-15 ballgacha (so'nggi 2 yil davomida baholovchi tashkilot tomonidan qilingan ishlar hajmida baholangan davlat aktivlari (shu jumladan, qishloq xo'jaligiga mo'ljallanmagan yer maydonlari) salmog'i: 30 %gacha – 5 ball, 30-60%gacha – 10 ball, 60%dan yuqori – 15 ball)
3.	Loyihani amalga oshirish muddati	Tanlov komissiyasi tomonidan taqdim etilgan takliflardan kelib chiqib baholanadi	10	0-10 ballgacha (kelib tushgan takliflardagi muddatlarga nisbatan, ya'ni muddat qancha qisqa bo'lsa, muvofiq ravishda yuqori ball beriladi)
Texnik qismining jami baholanishi:			60 ball	

Texnik qismini baholash bo'yicha

Tanlov komissiyasi tomonidan kelib tushgan takliflardan eng yaxshisini tanlab olish maqsadida, takliflar o'rganib chiqiladi va baholash ishlari amalga oshiriladi. Taqdim etilgan takliflar orasidan noto'g'ri va/yoki yolg'on ma'lumotlar hamda Davaktiv agentligi bilan o'z vaqtida ishni bajarmaganligi sababli bekor bo'lgan shartnomalar mavjud bo'lgan holatlar tanlov komissiyasi tomonidan aniqlangan taqdirda bunday ishtirokchiga "0" ball yoki tanlov jarayonidan chetlashtiriladi (*diskvalifikasiya*). Shuningdek, minimal keyingi bosqichga o'tish ballarini to'play olmagan tanlov ishtirokchilari keyingi bosqichga avtomatik ravishda o'tkazilmaydi.

**Narx qismining baholanishi bo'yicha
MA'LUMOT**

2-jadval

t/r	mezonlar va talablar	baholash usuli	ball	izoh
1.	Taqdim etilgan tijorat taklifi	tizim tomonidan avtomatik ravishda baholanadi	40	<i>0-40 ballgacha (ishtirokchilar tomonidan taklif etilgan narx takliflaridan kelib chiqib, timiz tomonidan avtomatik tarzda ball beriladi)</i>
Narx qismining jami baholanishi:			40 ball	

Narx qismining baholanishi bo'yicha

Mazkur jarayonda tanlov komissiyasining ishtirokisiz tizim tomonidan avtomatik ravishda baholanadi.

* – keyingi bosqichga minimal o'tish bali **30 ball**

