

“УТВЕРЖДАЮ”

и.о. заместителя председателя Правления

АКБ «Агробанк»



В.А.Очилов

2026 год «3» августа

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

На проект

**ПРОВЕДЕНИЯ ФИНАНСОВОЙ ДИАГНОСТИКИ ТЕКУЩЕГО
СОСТОЯНИЯ И ОЦЕНКИ КАЧЕСТВА АКТИВОВ (AQR) В АКБ
«АГРОБАНК»**

На _____ листах

действует с «___» _____ 2026 г.

Ташкент, 2026 г.

Содержание

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ	3
1.1. ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ПРОЕКТА	3
1.2. ЗАКАЗЧИК	3
1.3. ИСПОЛНИТЕЛЬ	3
1.4. ОСНОВАНИЕ ДЛЯ ПРОЕКТА	3
1.5. ПЛАНОВЫЕ СРОКИ НАЧАЛА И ОКОНЧАНИЯ РАБОТ	3
1.6. ИСТОЧНИКИ ФИНАНСИРОВАНИЯ	3
1.7. ПОРЯДОК ОФОРМЛЕНИЯ И ПЕРЕДАЧИ РЕЗУЛЬТАТОВ РАБОТ	4
2. МЕСТО ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ, ОКАЗАНИЯ УСЛУГ	4
3. ТРЕБОВАНИЯ К УЧАСТНИКУ	4
4. ОПИСАНИЕ РАБОТ, УСЛУГ	5
4.1. ФИНАНСОВАЯ ДИАГНОСТИКА	5
4.2. АНАЛИЗ КАЧЕСТВА КРЕДИТНОГО ПОРТФЕЛЯ	7
5. ТРЕБОВАНИЯ К БЕЗОПАСНОСТИ (КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТИ) ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ И ОКАЗАНИЯ УСЛУГ	8
6. ТРЕБОВАНИЯ ПО ПРАВИЛАМ СДАЧИ И ПРИЕМКИ	9
7. ТРЕБОВАНИЯ К ГАРАНТИЯМ КАЧЕСТВА НА РЕЗУЛЬТАТЫ РАБОТ И УСЛУГ	9
7.1. ТРЕБОВАНИЯ ПО ОБЪЕМУ ГАРАНТИЙ КАЧЕСТВА	9
7.2. СРОК ГАРАНТИЙ КАЧЕСТВА РЕЗУЛЬТАТОВ УСЛУГ	10
8. АВТОРСКИЕ ПРАВА НА ОБЪЕКТЫ ИНТЕЛЛЕКТУАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ	10

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1.1. ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ПРОЕКТА

Полное наименование проекта – «Проведения финансовой диагностики текущего состояния и оценки качества активов (AQR) в АКБ «Агробанк»» (далее – «Проект»).

1.2. ЗАКАЗЧИК

Акционерный коммерческий банк «Агробанк» Республики Узбекистан (далее - «Заказчик»).

Реквизиты:

Адрес: Республика Узбекистан, 100011, город Ташкент,

улица Б. Закиров, 2А

Телефон: (+998 71) 203 88 88

Факс (+998 71) 150 53 95

E-mail: headoffice@agrobank.uz

1.3. ИСПОЛНИТЕЛЬ

Исполнитель по данному проекту будет определен на основе результатов отбора.

1.4. ОСНОВАНИЕ ДЛЯ ПРОЕКТА

Основанием для проведения отбора (реализация проекта) является:

1. Письмо Министерство экономики и финансов от 16.07.2026 года № 02/29-2-3-17520;

1.5. ПЛАНОВЫЕ СРОКИ НАЧАЛА И ОКОНЧАНИЯ РАБОТ

Плановые сроки реализации проекта:

- начало: август 2026 года

- завершение: _____ 2025 года

1.6. ИСТОЧНИКИ ФИНАНСИРОВАНИЯ

Источником финансирования работ по проекту являются собственные средства АКБ «Агробанк».

1.7. ПОРЯДОК ОФОРМЛЕНИЯ И ПЕРЕДАЧИ РЕЗУЛЬТАТОВ РАБОТ

По завершению отдельных этапов и работы в целом Исполнитель представляет акт сдачи-приемки.

Результаты работ оцениваются приемочной комиссией. Приемочную комиссию в установленном порядке образует Заказчик.

Приемочной комиссии Исполнитель предъявляет документацию, перечень и требования к оформлению которых определяется в соответствии с ГОСТами и иными стандартами, и руководящими документами, действующими на территории Республики Узбекистан, а также по взаимному согласованию Заказчика и Исполнителя.

Датой сдачи – приемки работ считают дату подписания акта приемочной комиссией.

2. МЕСТО ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ, ОКАЗАНИЯ УСЛУГ

Место выполнения работ, оказания услуг: Республика Узбекистан, 100011, г. Ташкент, ул. Б. Закиров, 2А, Головной офис АКБ «Агробанк».

3. ТРЕБОВАНИЯ К УЧАСТНИКУ

Заказчик приглашает подать коммерческое предложение на роль независимого консультанта по оказанию услуг для проведения финансовой диагностики текущего состояния и оценки качества активов. Предложение должно содержать следующую информацию:

- Описание соответствующего опыта консультанта, включая соответствующий опыт работы в банковском секторе;
- Описание соответствующего(их) проекта(ов), выполненного(ых) для клиентов аналогичного размера и с аналогичным объёмом работ.
- Описание выделенной команды с приложением резюме;
- Объем работ;
- График выполнения услуг с указанием сроков;
- Предложение по гонорару, которое должно включать все применимые налоги.

В отборе могут принять участники/консультанты, которые должны соответствовать следующим требованиям:

1. Для оказания услуг Консультант должен предоставить перечень осуществляемых работ (услуг) и привлекаемых специалистов.

2. Консультант должен относиться к числу ведущих международных компаний, имеющий опыт в финансовой диагностике и/или проведении оценки анализа кредитного портфеля крупнейших банков в Центральной Азии, включая Узбекистан, с опытом не менее 6 лет.

3. В составе команды Консультанта должны быть специалисты:

-минимум 1 специалист, обладающий степенью Магистра (MS, MF, MBA или их эквивалентов) от ведущих мировых ВУЗов и обладать международным сертификатом Chartered Financial Analyst (CFA);

-минимум 1 ведущий IFRS 9 эксперт по моделям PD/LGD/EAD, со степенью

АССА, у которого есть опыт проведения аналогичных проектов и/или финансовой диагностики в банковской сфере за последние 3 года;

-команда Консультанта должна иметь подтверждение опыта релевантных кейсов (>3 проекта AQR/loan review в ЦА/СНГ/Восточная Европа за последние 9 лет).

4. Консультант должен быть зарегистрирован как юридическое лицо и/или иметь представительство в Республики Узбекистан.

5.Обязательное присутствие узбекско/русскоязычных экспертов на ключевых сессиях.

6.Не является аудитором Банка в отношении финансовой отчетности за 2025 и 2026 финансовые годы.

4. ОПИСАНИЕ РАБОТ, УСЛУГ

Исполнитель обязуется обеспечить при финансовой диагностике текущего состояния и анализа качества активов проведение следующих работ:

4.1. Финансовая диагностика

4.1.1. Детальный анализ существенных статей баланса Объекта

Кредитные продукты, корпоративные клиенты: Общий анализ кредитного портфеля корпоративных клиентов (концентрация по заёмщикам, типам кредитов, отраслям, срокам погашения, обеспечению, процентным ставкам и др. параметры). Краткий обзор внутренних положений по кредитованию и резервированию. Общий анализ качества кредитного портфеля корпоративных клиентов (просроченные, реструктурированные и текущие кредиты, динамика просроченных кредитов, анализ по категориям качества и т.п.). Анализ кредитов связанных с банком заёмщиков (включая основные условия кредитования). Анализ адекватности оценки резервов на обесценение путём детального анализа крупнейших групп связанных заёмщиков (на основании кредитных досье и интервью с кредитными специалистами).

Выборка крупнейших групп связанных заёмщиков для индивидуальной оценки должно покрывать не менее 60-70% корпоративного кредитного портфеля. При этом, максимальное количество анализируемых групп связанных заёмщиков не должно превышать 70, но не более 100 заемщиков.

Анализ стоимости залогового имущества: Анализ залогового обеспечения на основе дисконтов (без проведения рыночной оценки).

Кредитные продукты, розничные клиенты: описание применяемой Банком методологии резервирования по МСФО 9, в частности для розничного

портфеля. Понимание ключевых допущений, сделанных Банком при расчете резервов по МСФО. Анализ уровня достаточности резервирования на основе банковской методологии и расчетов целевого показателя по розничному кредитному портфелю. Подробнее смотрите в пункте 1.2

Также необходимо будет сделать выборку по 5 досье по каждому из розничных продуктов для индивидуального анализа розничных заемщиков на случайной выборочной основе на полноту наличия информации в досье и ее соответствие внутренним нормативным актам при выдаче кредита.

Инвестиции: Анализ структуры и детальной расшифровки портфеля ценных бумаг Объекта.

Анализ по портфелю ГКО и ценных бумаг ЦБ не будет проводиться. Анализ оставшегося инвестиционного портфеля будет проводиться в случае, если он равен или превышает 1% от общих активов Банка, но не более 3 бумаг. К данной части инвестиционного портфеля будет применена экстраполяция результатов индивидуального анализа корпоративных заемщиков, согласно эффективной ставке резерва по индустрии, в которой оперирует эмитент.

Анализ инвестиций в недвижимость будет осуществлен с помощью системы дисконтов, применяемых в рамках анализа залогового обеспечения. В случае отсутствия соответствующего сегмента, будет применено среднее значение по всем сегментам. Анализ инвестиций в дочерние предприятия будут входит в объем работ. Они также будут рассмотрены в рамках данного анализа.

Основные средства: Анализ рыночной стоимости (путем сравнительного подхода из открытых источников) должен проводиться для недвижимого имущества, при этом объем выборки должен быть ограничен крупнейшими 30-ю объектами недвижимого имущества. При этом в выборку из 30 объектов должны входит все главные здания банка.

Собственность, полученная по отступному: Обзор структуры собственности, полученной по отступному.

Анализ собственности, полученной по отступному, будет осуществлен с помощью системы дисконтов, применяемых в рамках анализа залогового обеспечения, при этом объем выборки должен быть не менее 70%.

Прочие активы и обязательства: Обзор структуры наиболее существенных статей в составе прочих активов и обязательств. Анализ прочих активов с точки зрения возможных потенциальных потерь, не отраженных в отчетности.

Анализ внебалансовых обязательств кредитного характера: Анализ

обязательств Объекта, учитываемых на внебалансовых счетах, (гарантии и поручительства выданные, аккредитивы).

Детальный анализ крупнейших гарантий выданных и аккредитивов и анализ достаточности резервов на основе методологии и расчетов целевого показателя по забалансовым обязательствам (при анализе будет применяться методология, аналогичная методологии анализа кредитных досье). При этом, индивидуальный анализ должен покрывать не менее 50%-70% портфеля внебалансовых обязательств кредитного характера;

4.1.2. Определение потенциальных корректировок к чистым активам Объекта по состоянию на 31 декабря 2025 года.

4.2. Анализ качества кредитного портфеля

4.2.1 Проверка кредитных досье

–Проведение детального анализа деятельности заемщиков в выборке, выявление основных рисков, наличие триггеров обесценения в соответствии с методологией анализа с целью проверки корректности классификации и уровня резервирования. Анализ проводится на основе мониторинговых файлов Банка, кредитных договоров, финансовой отчетности, информации об обеспечении, интервью с соответствующими риск-аналитиками и ответственными подразделениями Банка;

–Идентификация реструктурированных сделок, анализ процесса мониторинга и управления кредитным риском в рамках процессов реструктуризации по выборке крупных заемщиков;

–Обзор текущих и потенциальных сделок со связанными сторонами и связанными клиентами (на основании информации руководства);

–Анализ необходимого уровня резервирования и его достаточности;

–Свод выявленных расхождений в рамках проведенного анализа.

4.2.2. Анализ процесса учета залогового имущества

–Описание процесса оценки залогов и управления процессом для покрытия выявленных рисков, уделяя внимание, в том числе, сертификации внешней оценки и примененным оценочным подходам и ключевым суждениям/ограничениям, периодичности оценки, порядку внутреннего пересмотра оценки, последующим залогами и иным возможным обременениям залогового обеспечения при наличии соответствующей информации;

Сбор данных о залогах, включая подробную информацию об оценке и результатах оценки при наличии информации по крупным корпоративным заемщикам.

4.2.3. Экстраполяция результатов проверки

–Определение методологии экстраполяции результатов проверки кредитных файлов;

–Экстраполяция результатов проверки каждого ранее определенного сегмента проверки на более широкий портфель, в котором оценивается однородность пулов кредитов;

Подход основан на следующих шагах:

- идентификация факторов риска сегментации и однородных портфелей;
- определение методологии экстраполяции для каждого сегмента и компоненты кредитного риска (PD, LGD, EAD);
- документация всех допущений, относящихся к экстраполяции.

4.2.4. Анализ коллективных резервов:

–Анализ корректности риск-сегментации портфелей и корректности применения соответствующих риск-метрик;

–Ревью методологии резервирования МСФО 9 и анализ корректности предпосылок и расчета риск-метрик: PD, LGD, EAD (CCF). Сравнительный анализ полученных риск-метрик против рыночной практики;

–Анализ критериев распределения по стадиям резервирования, в т.ч. рассмотрение подхода к вынужденной реструктуризации;

–Анализ соответствия показателя ECL методологии и расчетам, принятыми Банком в соответствие с МСФО 9;

–Перерасчет ECL с учетом корректировок на основе выявленных расхождений.

5. ТРЕБОВАНИЯ К БЕЗОПАСНОСТИ КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ И ОКАЗАНИЯ УСЛУГ

Обязательное письменное гарантирование соблюдение коммерческой тайны по отношению к информации, полученной от АКБ «Агробанк» в процессе участия в отборе (даже если претендент не будет объявлен победителем по итогам отбора).

Исполнитель обязуется сохранять конфиденциальность в отношении любой информации, которая стала ему известна в ходе реализации Проекта, а также в отношении результатов выполнения работ и оказания услуг. Исключением являются следующие случаи:

- 1) информация, которая была официально публично открыта самим Заказчиком;
- 2) информация, которую легальным образом получил сам Исполнитель, а

также

3) информация, которую необходимо предоставлять согласно действующему законодательству.

6. ТРЕБОВАНИЯ ПО ПРАВИЛАМ СДАЧИ И ПРИЕМКИ

Передача оформленной в установленном порядке документации по окончании Договора осуществляется сопроводительными документами Исполнителя.

По завершении работ Исполнитель представляет Заказчику акт выполненных работ.

Заказчик обязуется в течение _____ дней со дня получения акта выполненных работ рассмотреть, при отсутствии возражений, подписать и направить исполнителю подписанный акт выполненных работ или мотивированный отказ от приемки работ.

В случае мотивированного отказа Заказчика стороны составляют двусторонний акт с перечнем необходимых доработок и сроков их выполнения.

В случае досрочного выполнения работ Заказчик вправе досрочно принять и оплатить работы по договорной цене.

7. ТРЕБОВАНИЯ К ГАРАНТИЯМ КАЧЕСТВА НА РЕЗУЛЬТАТЫ РАБОТ И УСЛУГ

7.1. ТРЕБОВАНИЯ ПО ОБЪЕМУ ГАРАНТИЙ КАЧЕСТВА

Исполнитель гарантирует:

- Соблюдение требований, предусмотренных настоящим Техническим заданием;

- По завершению услуг передать Заказчику полный пакет документов, связанных с объектом услуг, в том числе все материалы, использованные в ходе оказания услуг, включающие, но не ограничиваясь ими: аналитические данные, статистика, маркетинговые и иные исследования, авторские права на объекты интеллектуальной собственности, возникшие в связи с исполнением своих обязательств по оказанию услуг и прочие, а также документы, предусмотренные настоящим Техническим заданием;

- Конфиденциальность информации, раскрываемой со стороны Заказчика, а также конфиденциальность всех материалов и аналитических данных, планов, графиков, таблиц и иных текстовых и графических материалов, составляемых и/или используемых в ходе оказания услуг и сохранять их конфиденциальность в течении периода, охватывающего реализацию данной услуги.

За отрицательные последствия результатов оказанных услуг Исполнитель

несет ответственность за ущерб, причиненный Лицами Исполнителя, и обязуется возместить ущерб, понесенный им по вине указанных лиц.

7.2. СРОК ГАРАНТИЙ КАЧЕСТВА РЕЗУЛЬТАТОВ УСЛУГ

Гарантии, указанные в пункте 7.1. настоящего Технического задания, должны действовать в течение всего срока оказания услуг, а также в соответствии с условиями соглашения о конфиденциальности и контрактными обязательствами.

8. АВТОРСКИЕ ПРАВА НА ОБЪЕКТЫ ИНТЕЛЛЕКТУАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ

По окончании реализации Проекта все исключительные права на объекты интеллектуальной собственности, возникшие в связи с реализацией обязательств Исполнителя и в результате выполнения работ и оказания услуг, переходят Заказчику в полном объеме.

Согласовано:

И.С.Худайбергенов



М.А.Зияев



А.О.Йулдошов



Ш.Ш.Элиев

